

PROJET VILLE PORT



LA
GRANDE
MOTTE

Réhabilitation Quais Pompidou-Tabarly 1^{ère} phase du Projet Ville-Port



L'OR AMÉNAGEMENT ET
LA VILLE DE LA GRANDE MOTTE
GROUPEMENT LECLERCQ ASSOCIÉS

Les travaux ?



Rénovation des quais Pompidou
et Tabarly

Rénovation et extension de la
promenade commerciale
Pompidou

Réaménagement de l'avenue et
des parkings Fages

Pourquoi ?



Révéler la Ball*ade portuaire
&
Valoriser l'entrée de ville
&
Améliorer le quotidien des piétons,
des cycles et des plaisanciers
&
Favoriser le bien-être : confort
d'ombrage, espaces de convivialités
et de pauses
&
Valorisation du potentiel commercial

Quand?



Démarrage des travaux
Septembre 2022

Interruption estivale
Juin à septembre 2023

Fin des travaux
Décembre 2023

1^{ère} phase du projet Ville-Port

EMPRISE DU CHANTIER



530 mètres de quais

Entrée de ville

- De grandes perspectives
- Un vocabulaire routier dominant
- Des espaces publics peu lisibles



Tabarly


- Les quais encombrés de Tabarly
- Des espaces solaires



Les quais Pompidou

- Des lieux contraints par la proximité des voitures
- L'interface portuaire qualitative à révéler





LE PROJET D'AMENAGEMENT

La Ball*ade



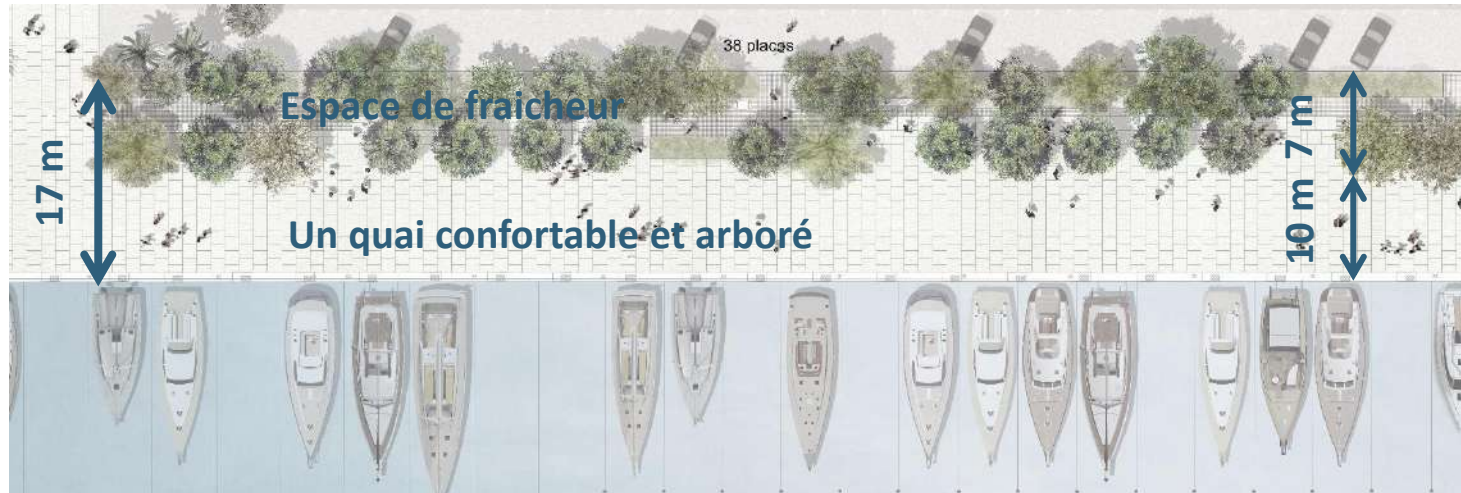
La Balla*de, des quais fertiles

- Gommer la dichotomie des espaces et des usages

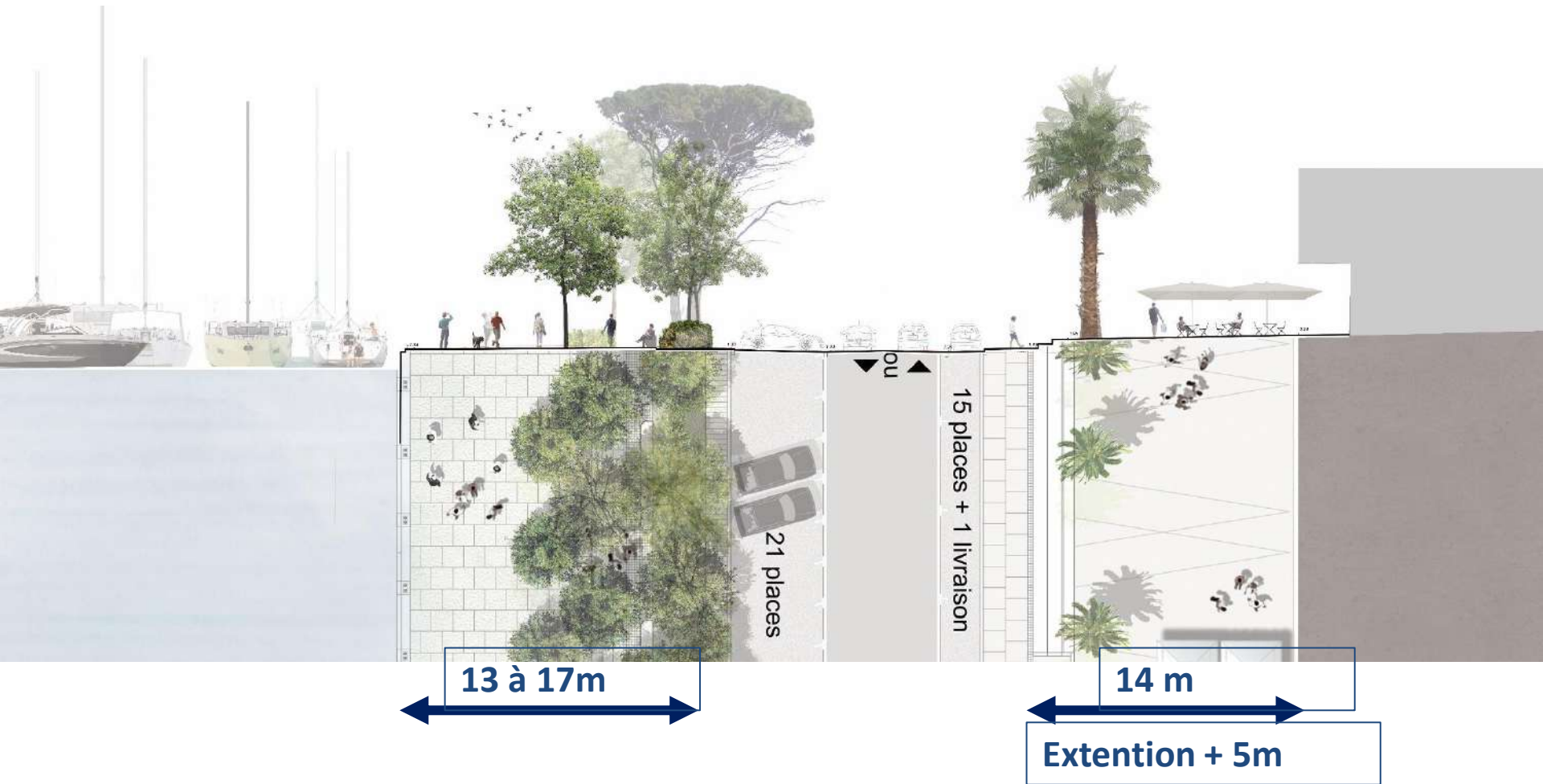
Espace de fraîcheur



Un quai confortable et arboré



Des quais fertiles, quai Pompidou



AVANT



APRES



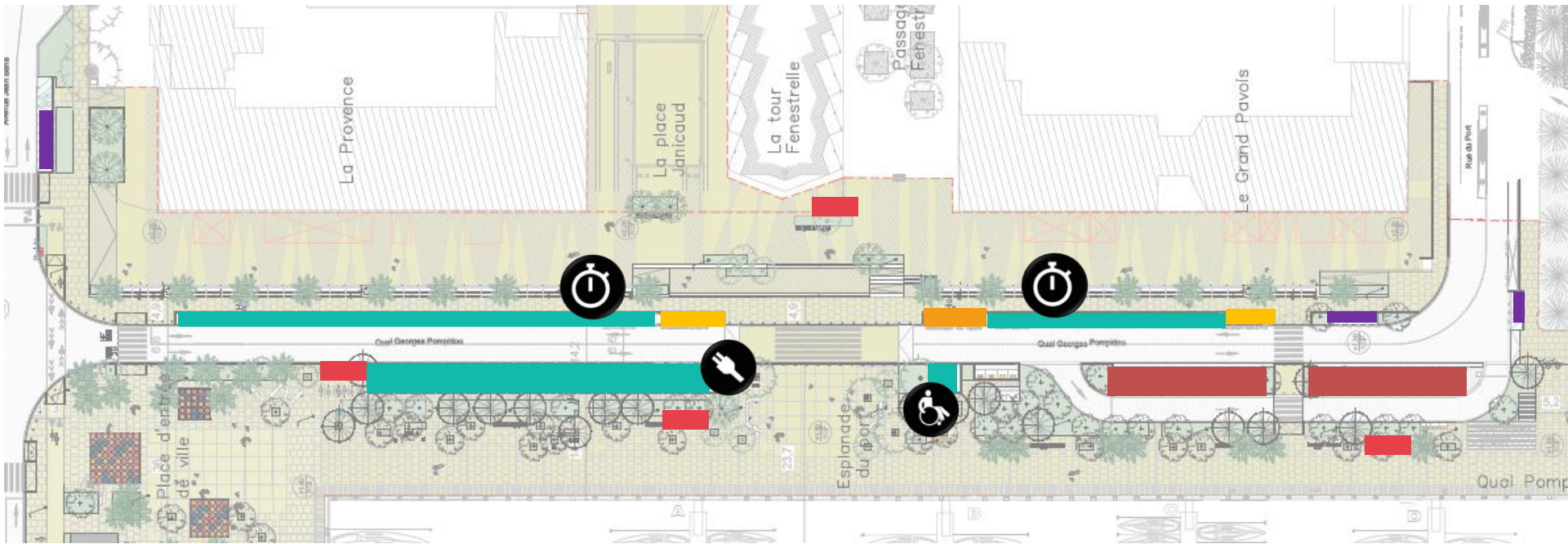
AVANT



APRES



Stationnements du quai Pompidou



L'organisation des places de stationnement sur le quai

49 places de stationnement public

Dont 4  4  1 

16 places de stationnement plaisancier
(limité à 30 min)

56 places vélos

17 places deux roues

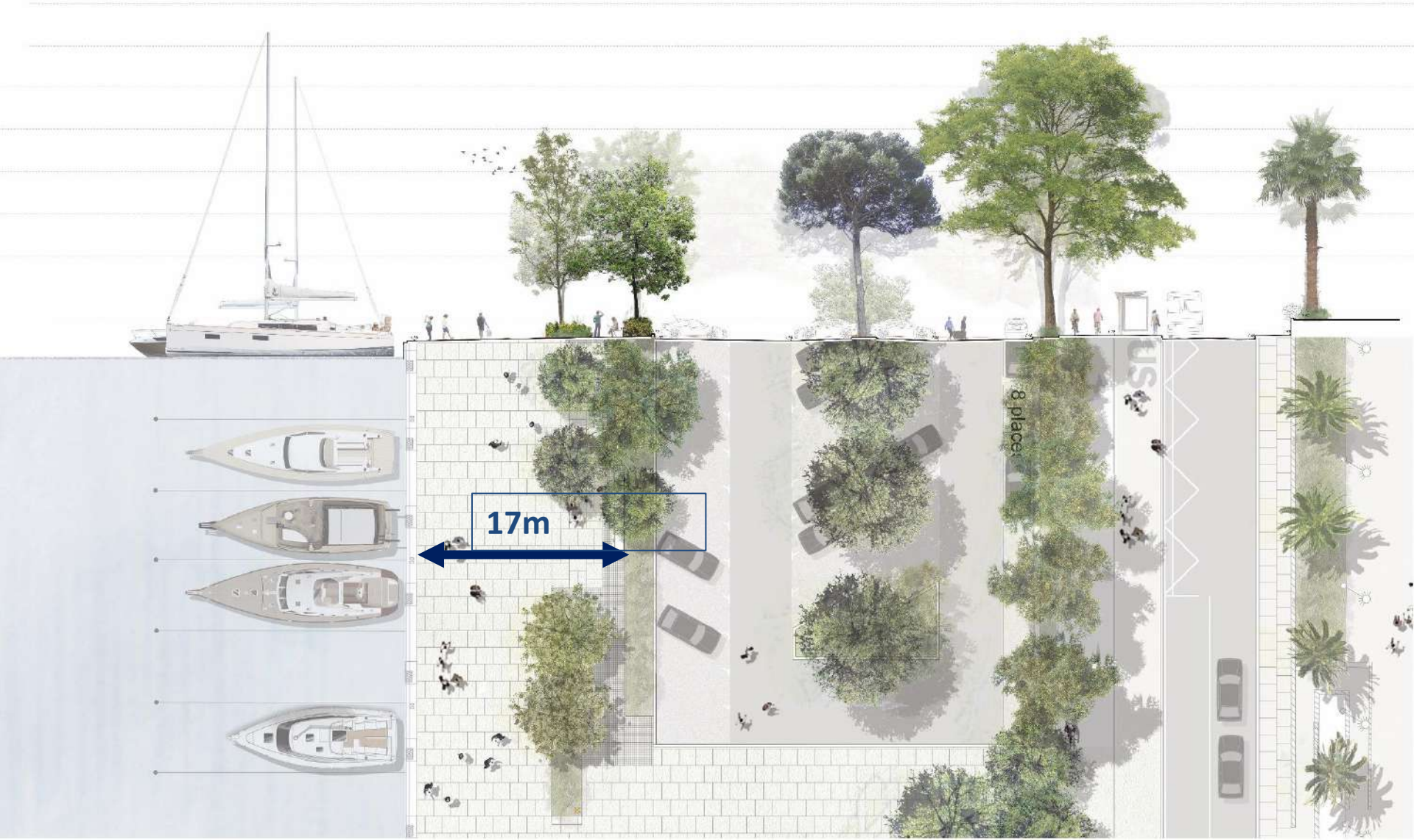
2 places livraison

1 place transport de fonds

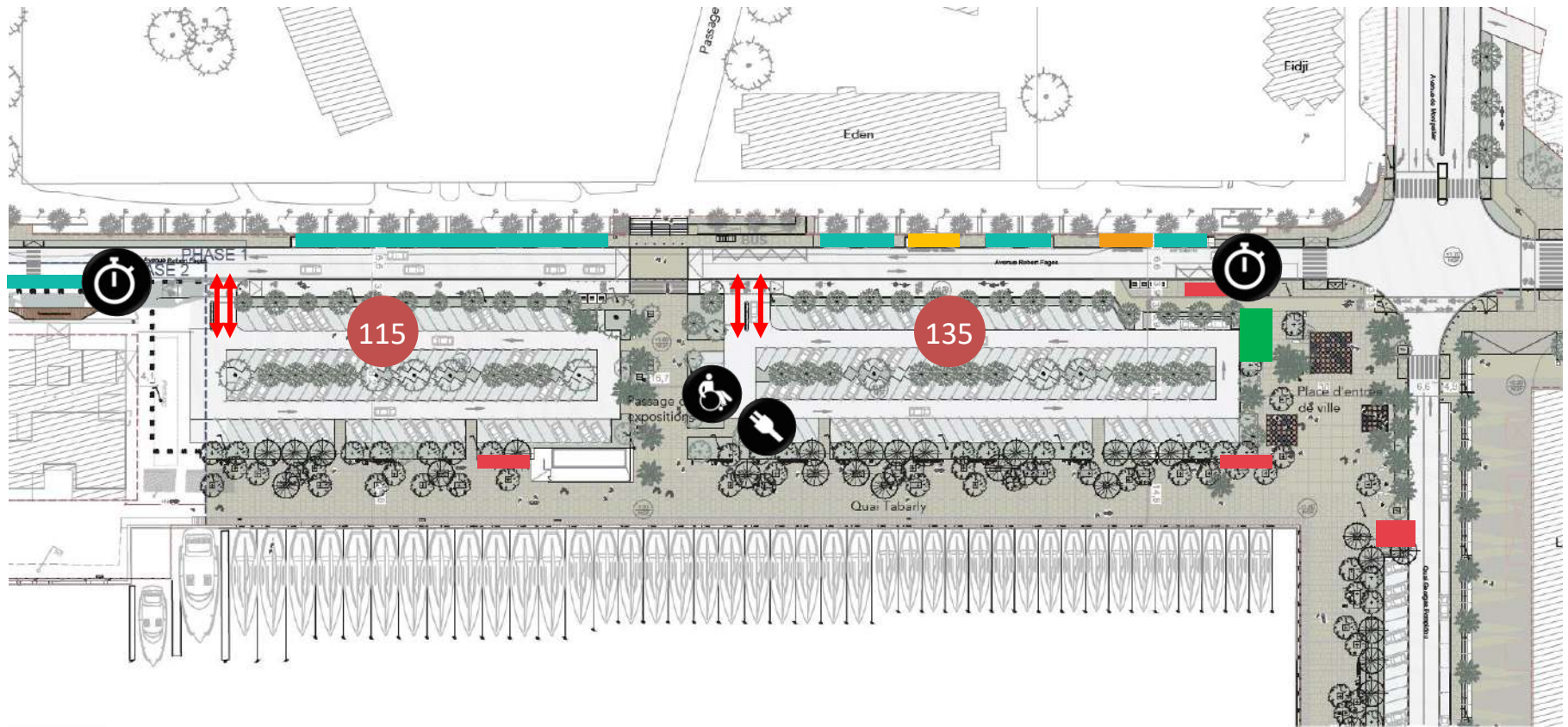
Quai Tabarly



Des quais fertiles, quai Tabarly



Stationnements Tabarly / Fages



L'organisation des places de stationnement sur le quai

21 places de stationnement public

Dont 4  8  4 

250 places publiques et plaisanciers dans le parking Tabarly

80 places vélos libres d'accès

70 places vélos dans un local sécurisé

1 place livraison

1 place transport de fonds

La future place d'entrée de ville



Vue sur la place d'entrée de ville



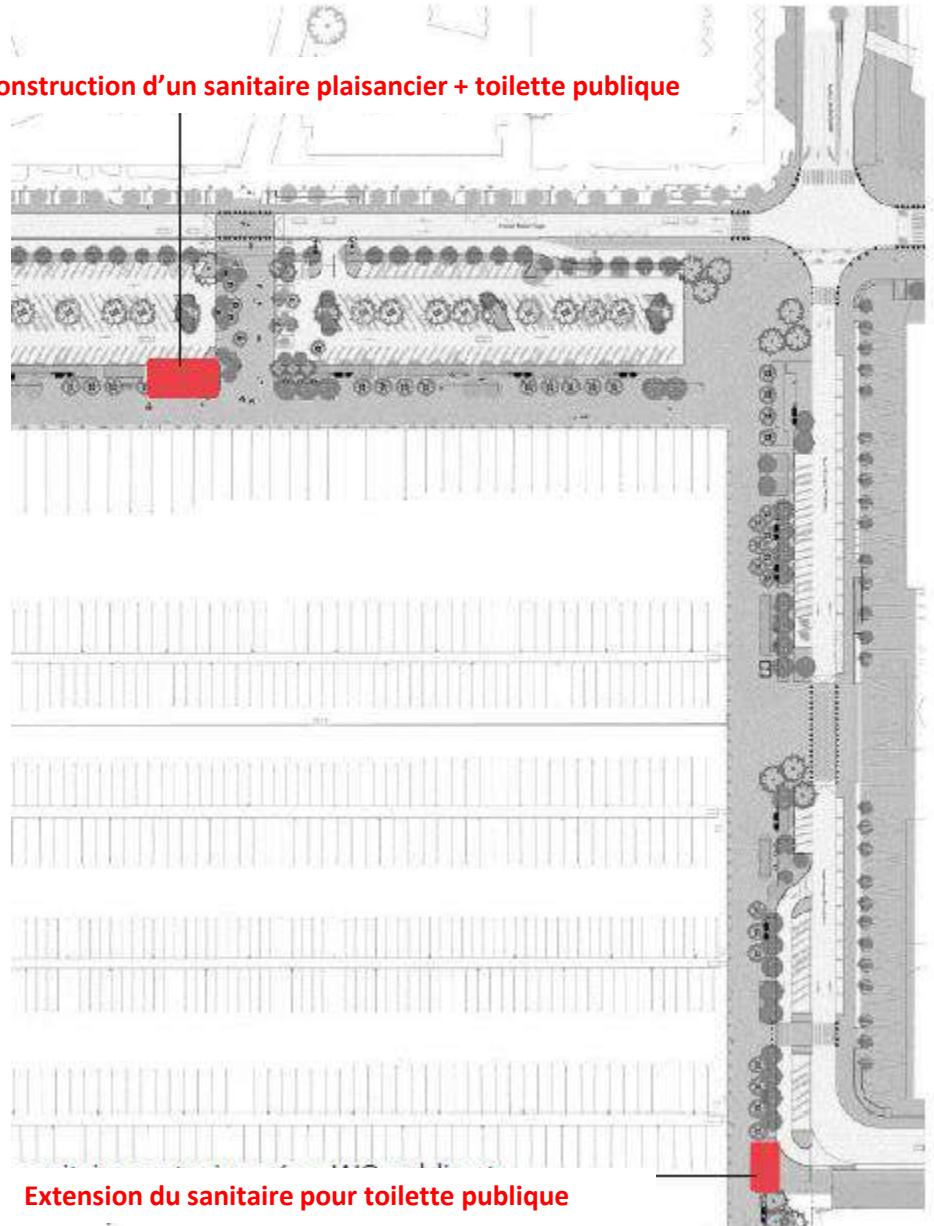
Vue sur la place d'entrée de ville



Sanitaires plaisanciers et wc publics



Construction d'un sanitaire plaisancier + toilette publique



Extension du sanitaire pour toilette publique

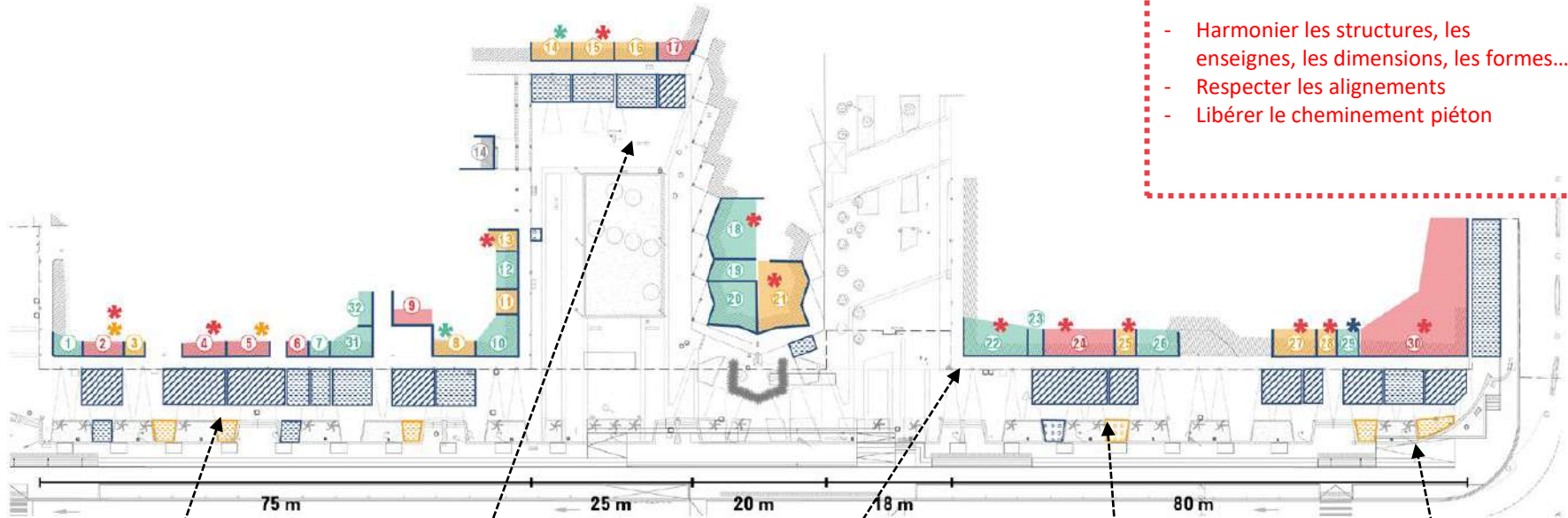


LES COMMERCES DU QUAI POMPIDOU

Harmoniser les extensions commerciales

CONSTATS :

- Harmonier les structures, les enseignes, les dimensions, les formes...
- Respecter les alignements
- Libérer le cheminement piéton



Bâche



Terrasse ouverte avec plancher



Pied d'immeuble



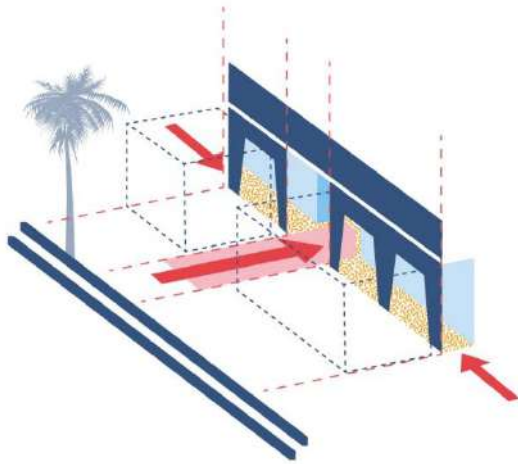
Parasol



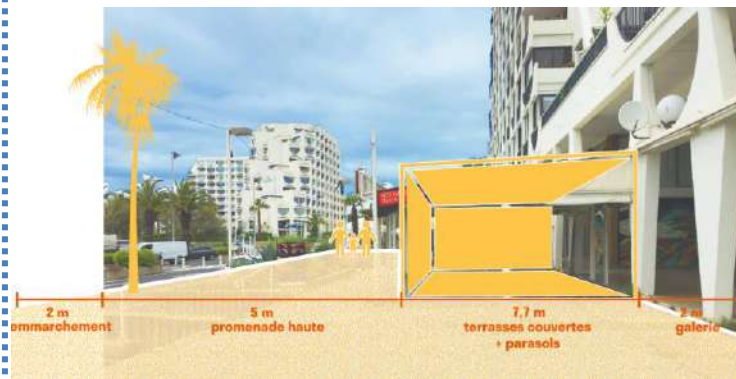
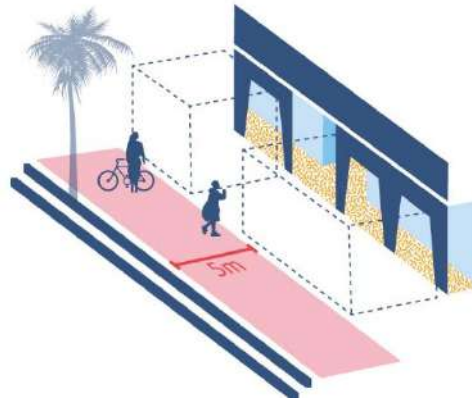
Barnum

Les principes d'implantations

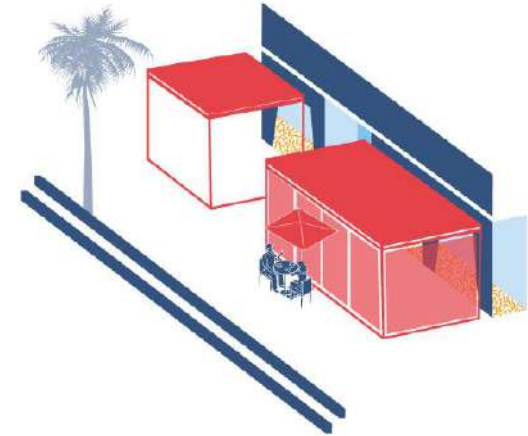
Retrouver les accès aux halls



Mise en valeur des modes doux



Une structure commune, des solutions adaptées



Vue des pergolas



Vue de Pompidou



LE PHASAGE TRAVAUX

PHASE 1

DU 19 SEPTEMBRE > À MI OCTOBRE 2022



Les parkings des Quais Tabarly et Pompidou doivent être libérés début septembre



LES PIÉTONNIERS

Les pontons et l'ensemble des commerces sont accessibles aux piétons pendant toute la durée des travaux.

TRAVAUX EN COURS

Raccordement eau potable et assainissement, préparation de travaux, premiers terrassements. Démontage des terrasses commerciales pour le 03/10.



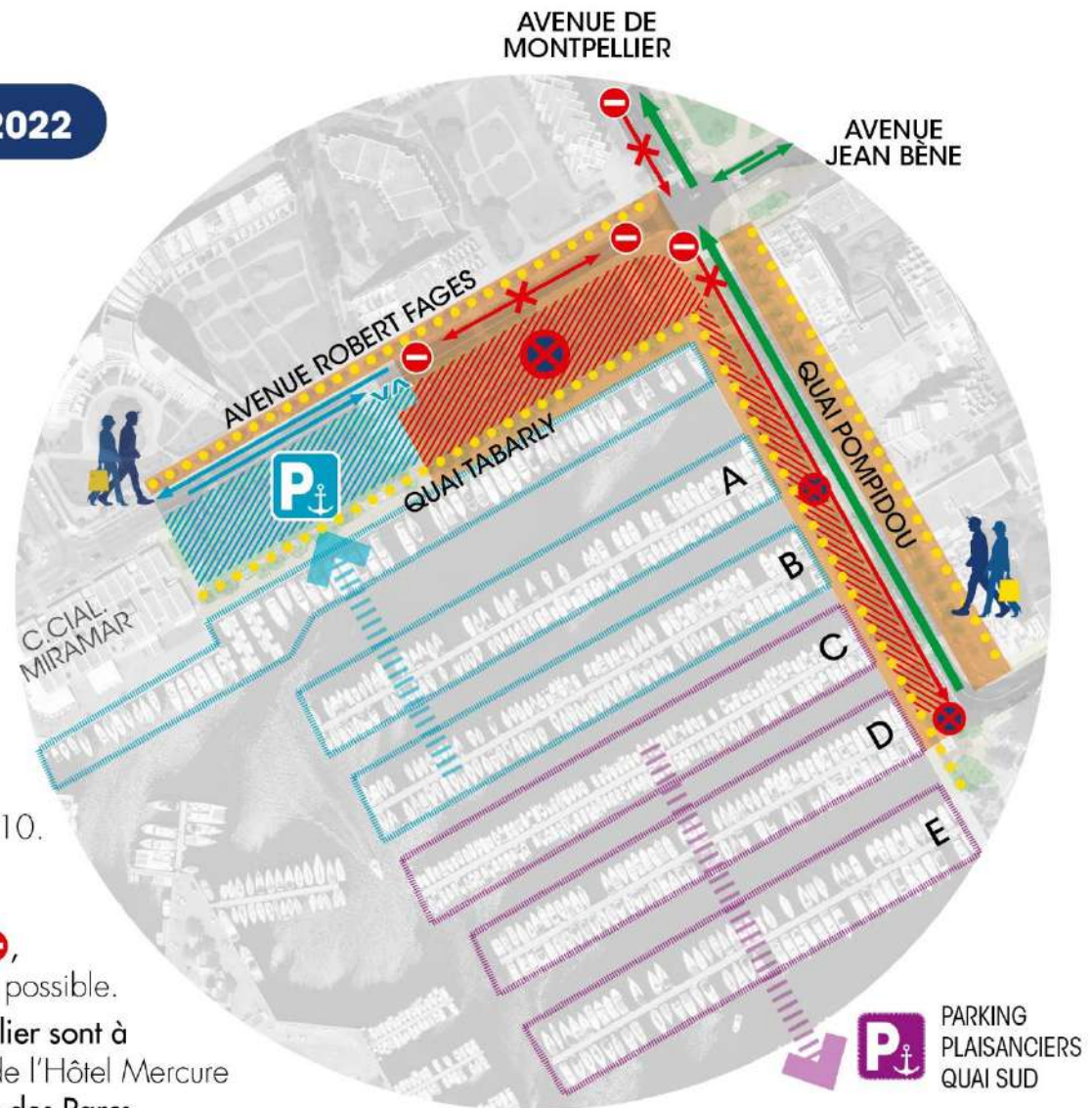
LA CIRCULATION

L'Avenue Robert Fages est fermée à la circulation, seul l'accès au parking plaisancier provisoire est possible. Le Quai Georges Pompidou et l'Avenue de Montpellier sont à sens unique, dans le sens sortant, c'est à dire de l'Hôtel Mercure au Pasino. Les lignes de bus sont déviées par l'Allée des Parcs. L'Avenue Jean Bène n'est pas impactée.



LES PARKINGS PLAISANCIERS

Le stationnement des plaisanciers est modifié pendant les travaux. Le parking Quai Tabarly, proche du Miramar, est fermé pendant cette période. Le premier parking Quai Tabarly, proche du carrefour, sera réservé aux plaisanciers.





LES PIÉTONNIERS

Les pontons et l'ensemble des commerces sont accessibles aux piétons pendant toute la durée des travaux.



TRAVAUX EN COURS

Raccordements réseaux, terrassements, réalisation des revêtements, éclairage.



LA CIRCULATION

L'Avenue Robert Fages devient à sens unique ➡, dans le sens Miramar > Palais des Congrès. Le Quai G. Pompidou reste à sens unique, dans le sens sortant ➡.

L'Avenue de Montpellier redevient à double sens.
Les lignes de bus sont déviées par l'Allée des Parcs.

L'Avenue Jean Bène sera fermée (X) pendant le mois de janvier 2023 au niveau du Palais des Congrès.



LES PARKINGS PLAISANCIERS

Le stationnement des plaisanciers est modifié pendant les travaux. Le parking Quai Tabarly, proche du Miramar, est fermé (X) durant cette période. Le premier parking Quai Tabarly (P), proche du carrefour, sera réservé aux plaisanciers (⚓).



AVENUE DE
MONTPELLIER

AVENUE
JEAN BÈNE

AVENUE ROBERT FAGES

QUAI POMPIDOU

QUAI TABARLY

C.CIAL
MIRAMAR

A

B

C

D

E

PARKING
PLAISANCIERS
QUAI SUD

PHASE 3

D'AVRIL > À JUIN 2023



Le parking Miramar du Quai Tabarly doit être libéré début avril



LES PIÉTONNIERS

Les pontons et l'ensemble des commerces sont accessibles aux piétons pendant toute la durée des travaux.

TRAVAUX EN COURS

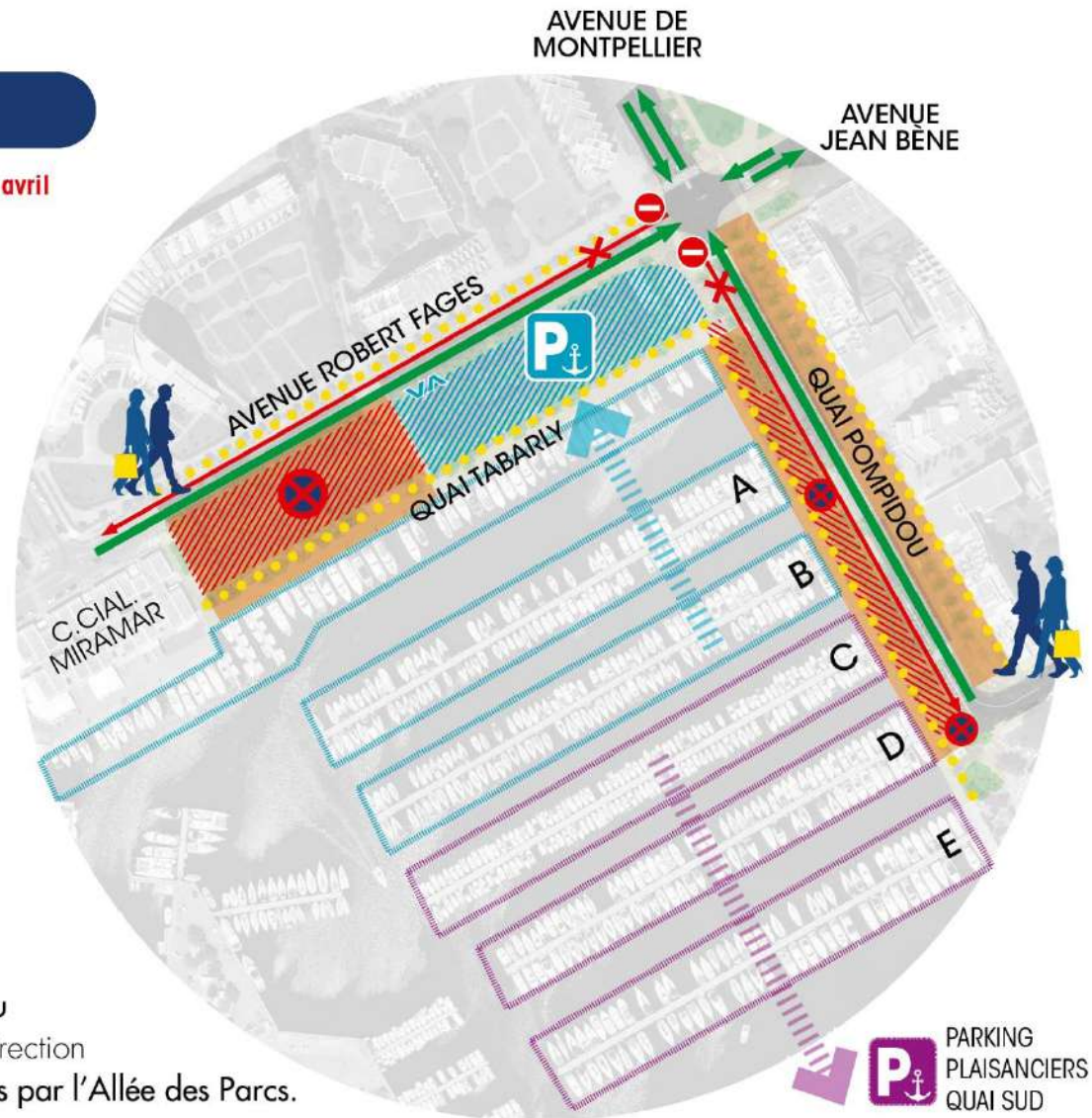
Raccordements réseaux, terrassements, réalisation des revêtements, éclairage. Début du montage des pergolas sur le Quai haut Pompidou

LA CIRCULATION

L'Avenue Robert Fages et le Quai Georges Pompidou restent à sens unique ➡, dans le sens sortant, en direction du Palais des Congrès. Les lignes de bus sont déviées par l'Allée des Parcs. L'Avenue de Montpellier et l'Avenue Jean Bène ne sont pas impactées.

P LES PARKINGS PLAISANCIERS

Le stationnement des plaisanciers est modifié pendant les travaux. Le parking Quai Tabarly, proche du Miramar, est fermé. Le premier parking Quai Tabarly, proche du carrefour, sera réservé aux plaisanciers.



DE JUIN > À SEPTEMBRE 2023

Interruption des travaux pendant la saison estivale.

BOUTIQUE



LES PIÉTONNIERS

Les pontons et l'ensemble des commerces sont accessibles aux piétons pendant toute la durée des travaux.



TRAVAUX EN COURS

L'ensemble des emprises sont restituées, quelques espaces sont en revêtement provisoires, les plantations ne sont pas faites.




LA CIRCULATION

L'Avenue Robert Fages, le Quai Georges Pompidou, l'Avenue de Montpellier et l'Avenue Jean Bène ne sont plus impactées.



LES PARKINGS PLAISANCIERS

Le stationnement des plaisanciers est **modifié** pendant les travaux.

Le parking Quai Pompidou sera modifié en dépose-minute. Les parkings Quai Tabarly  sont réservés aux plaisanciers.





LES PIÉTONNIERS

Les pontons et l'ensemble des commerces sont accessibles aux piétons pendant toute la durée des travaux.



TRAVAUX EN COURS

Finalisations et plantations.



LA CIRCULATION

L'Avenue Robert Fages, le Quai Georges Pompidou, l'Avenue de Montpellier et l'Avenue Jean Bène ne sont plus impactées.



LES PARKINGS PLAISANCIERS

Le stationnement des plaisanciers est **modifié** pendant les travaux.

Le parking Quai Pompidou est modifié en dépose-minute. Le parking Quai Tabarly, proche du Miramar, est fermé 🚫 durant cette période. Le premier parking Quai Tabarly, proche du carrefour , est réservé aux plaisanciers.

